



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u postupku nad dužnikom u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajnom masom iza INDRA d.o.o. u stečaju Split, Matice hrvatske 10, OIB: 94177199898, dana 23. prosinca 2019.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja imovine dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama i to: nekretnine označene kao kat.čest. 4365/2, Z.U. 3619, upisane kod Općinskog suda u Splitu u k.o. Donja Podstrana:

-Suvlasnički dio: 130/948 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stambeni prostor označen kao STAN 1, u naravi jednosobni stan u prizemlju koji se sastoji od: kuhinje, blagovaonice i ulaza, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i ostave, ukupne korisne neto površine 46,03 m<sup>2</sup>, s pripadajućim sporednim dijelom; lođa korisne neto površine 3,45 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 50,63 m<sup>2</sup>, odnosno korisne neto površine 49,48 m<sup>2</sup> te parking mjestom br. 2 površine 11,25 m<sup>2</sup> i dvorištem oznake " A" površine 67,84 m<sup>2</sup>.

Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist PERKUŠIĆ RADOMIR, OIB 97220010464, Imotski, Podbablje, Drum bb, u iznosu od 640.596,37 kn, upisano pod brojem Z-235/12 od 10. siječnja 2012.

II. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretninama opisanim pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Split, a što će Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Split izvršiti po službenoj dužnosti.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina koje su predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. 1. St-44/2019 od 9. rujna 2019. godine određen nastavak stečajnog postupka na stečajnim dužnikom Stečajna masa iza INDRA d.o.o. u stečaju, Split, Kopilica 5, OIB: 31236144098. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ada Rajković, Split, Matice hrvatske 10, OIB: 27195964864.

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu čine nekretnine opisana pod točkom I. izreke rješenja.

Iz izvatka iz zemljišne knjige za nekretninu koja je predmet prodaje proizlazi da je ista opterećena razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika navedenog pod točkom I. izreke.

Stečajna upraviteljica je u podnesku od 20.prosinca 2019. predložila sudu donošenje odluke o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke, sukladno odredbi članka 247 Stečajnog zakona.

Odredbom čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrši na nekretnini.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 23. prosinca 2019.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dna:

- stečajnom upravitelju Ada Rajković, Split, Matice hrvatske 10
- Općinski građanski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **17892-78ac4**

Kontrolni broj: **05aa0-e4a19-778bb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.